

[ri]disegnare Il centro

concorso internazionale di idee



CITTA' DI LEGNANO



RIGENERAZIONE URBANA

Il tema principale del progetto è la messa a sistema degli spazi pubblici esistenti, non solo mediante la riqualificazione fisica degli stessi ma attraverso un sostanziale ripensamento delle loro funzioni.

Ne è un esempio piazza Mochetti, attualmente spazio pubblico a uso privato, privo di arredi urbani e di non facile accesso. Si prevede la progettazione di un mercato che, grazie alla specifica funzione urbana, faccia da attrattore per i cittadini, avvalorato dalla memoria dell'ex mercato a pochi metri di distanza. Inoltre la piazza diventa un elemento da attraversare in quanto fa parte del sistema di assetto degli spazi pubblici.



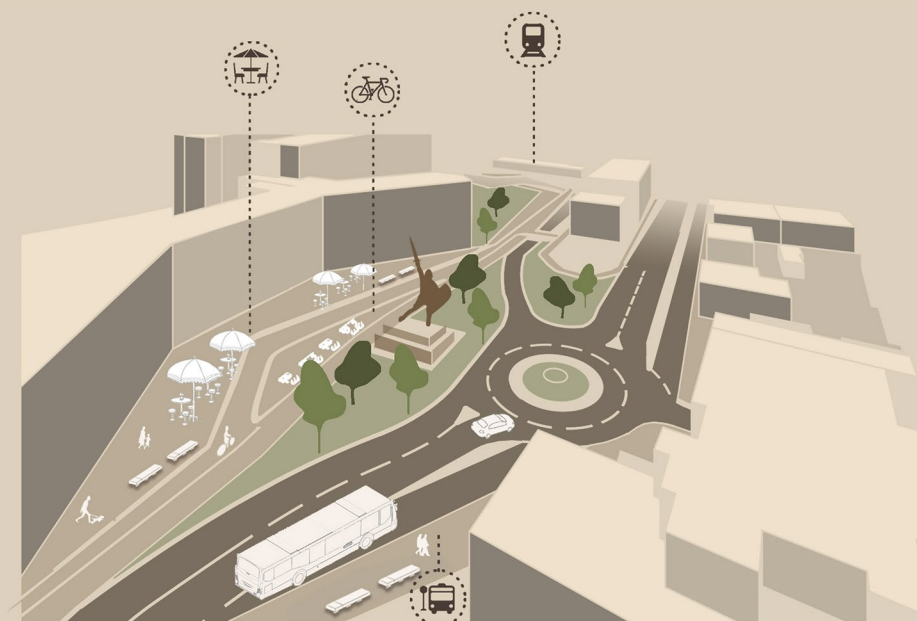
CITTA' ATTRATTIVA

Strategicamente, gli spazi pubblici rappresenteranno sia un'opportunità sociale per i cittadini che un'opportunità economica.

Piazza Don Sturzo, oggi una grande area a parcheggio auto, viene ripensata come una piazza pedonale direttamente collegata alla nova piazza del mercato. Al suo interno viene collocata una velostazione, per sottolineare il legame della tradizione di Legnano per la produzione delle biciclette e per incentivare l'apertura di una officina di quartiere. Per aumentare esponenzialmente lo spazio pedonale, i nuovi stalli di parcheggio vengono posti sul perimetro della piazza.

CITTA' PUBBLICA

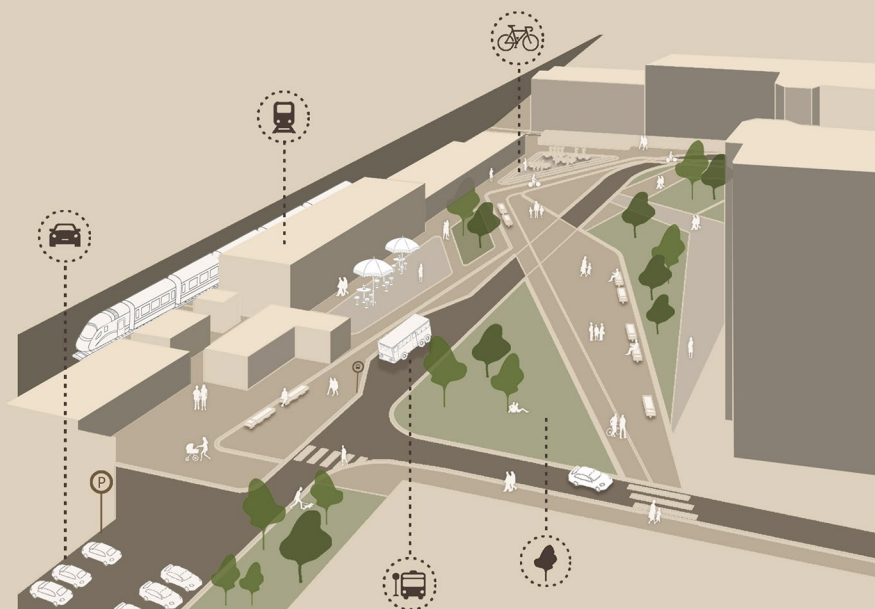
A seguito degli eventi pandemici e ambientali la società contemporanea sta subendo cambiamenti di abitudini; lo spazio urbano può diventare la dimensione dove il cittadino cura questa tendenza e ritrova sicurezza nel rapporto sociale. Largo Seprio diventa il punto in cui convergono tutti i percorsi pedonali progettati; si trova a diretto contatto con la nuova piazza Don Sturzo e si collega tramite via Palestro con il Corso Giuseppe Garibaldi. Largo Seprio (d'ora in poi rinominata Piazza Seprio) assume perciò il ruolo di nuovo centro della grande isola pedonale di Legnano. Da qui il cittadino si riappropria dello spazio pubblico contribuendo alla realizzazione di una "città del buon abitare".



CITTA' DI RELAZIONI

L'area in esame è caratterizzata da un tessuto eterogeneo che ha avuto origine da una vocazione industriale ad oggi parzialmente in declino; in quanto tale risulta necessario restituire una più forte identità attraverso una riqualificazione dei suoi spazi pubblici. Il masterplan propone una rete composta da piazze e percorsi pedonali come momenti del vivere quotidiano.

In particolare, si vede come la piazza Monumento Alberto da Giussano sia attualmente un'enorme rotatoria: un'area verde di difficile accessibilità per via del traffico veicolare che la circonda. Il progetto propone lo spostamento della rotatoria separandola dalla statua, permettendo così di escludere le automobili dal fronte edificato a sud. In questo modo la proposta unifica il percorso pedonale, facendo in modo che la piazza così conformata diventa un unico elemento con il percorso ciclo-pedonale e la statua. Inoltre, i nuovi flussi pedonali incentivano una potenziale implementazione di servizi commerciali e di ristorazione negli edifici antistanti la piazza, molti dei quali oggi non utilizzati.



MIGLIORARE LA PERCEZIONE DELLA CITTA'

Legnano è parte di un contesto oggi fortemente condizionato dalla città di Milano e caratterizzato dall'essersi sviluppato a seguito di un processo di industrializzazione.

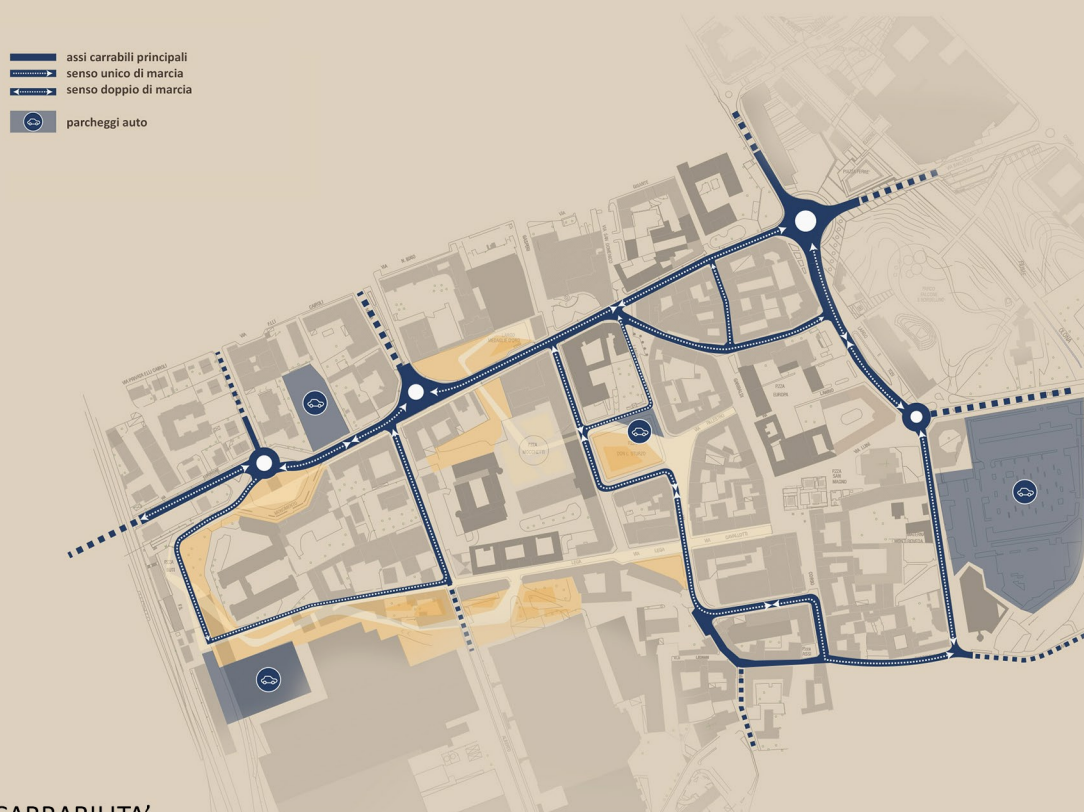
Per migliorarne la percezione è fondamentale intervenire sull'ambito della stazione ferroviaria: integrandola maggiormente nel tessuto urbano, rendendola la principale porta di accesso alla città e ricollegandola al centro storico attraverso il nuovo asse pedonale. Un parco lineare, parcheggi per bici, servizi di ristorazione, il prolungamento della pista ciclabile, piazze e attraversamenti sono nuovi interventi utili a rendere viva la piazza della stazione e, di conseguenza, aumentare il senso di sicurezza offerto dalla presenza dei cittadini.

PARADIGMA DELLA MOBILITA'



• PEDONALITA'

Al fine di ottenere una città pedonale e del buon abitare lo sforzo progettuale profuso s'incerna sulla volontà di creare una città sicura dei 15 minuti, resa possibile nel caso di Legnano grazie alla sua orografia e alle aree pedonali già esistenti. Infatti il progetto ciclopedonale proposto si integra all'interno del più ampio sistema ciclabile della "Bicipolitana" del territorio comunale.



• CARRABILITA'

Il disegno della viabilità carrabile mostra un rafforzamento delle connessioni esistenti, in particolare mantiene l'importanza dell'asse principale di Corso Italia e ricostruisce il collegamento tra via Lega e Piazza Enrico Butti (Piazza della stazione). In risposta al sistema di mobilità dolce, si propone un ripensamento di quei sensi di marcia utili all'ampliamento delle aree pedonalizzate. Tale scenario permette una progressiva riduzione del numero di automobili che transitano lungo gli assi viari e prevede, inoltre, la localizzazione di un'ulteriore fermata di tpl in corrispondenza dell'ingresso alla stazione ferroviaria.

1. FASE
realizzabile nell'ambito
dell P.N.R.R.

2. FASE
realizzabile con il contributo
partnership privato

GRANDI AREE DI TRASFORMAZIONE E DISMESSE

Lo schema di assetto degli spazi pubblici ha la particolarità di essere uno schema realizzabile nel tempo: in una prima fase, a seconda delle risorse disponibili provenienti dal PNRR, si propone un percorso anulare che completa il sistema pedonale usando le aree pubbliche esistenti. In una seconda fase, attraverso un auspicabile intervento economico di investitori privati nelle aree "AT14 – ambito di trasformazione Franco Tosi2", si completa il progetto integrando aree verdi a servizio del sistema pedonale proposto, al fine di renderlo qualitativamente più attrattivo e vivibile.

OBIETTIVI	AZIONI	COSTI (€)
RIGENERAZIONE URBANA	• Riqualificazione degli ambiti urbani esistenti (Piazza Mocchetti) attraverso omogeneità dei materiali e riconnessione degli spazi • Progettazione di un mercato con arredi urbani • Realizzazione sottoservizi	1.000.000,00
CITTA' DI RELAZIONI	• Riorganizzazione viabilità carrabile • Realizzazione nuova rotatoria su Corso Italia • Risistemazione della Piazza Monumento Alberto da Giussano • Realizzazione sottoservizi	1.250.000,00
CITTA' ATTRATTIVA	• Trasformazione e riqualificazione della Piazza Don Sturzo inserimento di alberature e arredo urbano • Progettazione una velostazione • Realizzazione sottoservizi	1.800.000,00
PARADIGMA DELLA MOBILITA'	• Riorganizzazione viabilità carrabile mediante isole ambientali con implementazione di cartellonistica • Progettazione di un percorso-ciclo pedonale	900.000,00
MIGLIORARE LA PERCEZIONE DELLA CITTA'	• Riqualificazione della Piazza Enrico Butti attraverso risistemazione parziale della pavimentazione, inserimento degli arredi urbani e alberature • Nuova cartellonistica per la riduzione della velocità e la fermata dell'autobus • Realizzazione sottoservizi	1.450.000,00
GRANDI AREE DI TRASFORMAZIONE E DISMESSE	• Nuovo parco lineare di accesso a Manifatture Franco Tosi • Demolizione degli edifici a ridosso di Via Lega • Realizzazione sottoservizi	3.100.000,00
TOTALE	L'insieme delle opere proposte contribuisce nel complesso ad un miglioramento della qualità dell'ambiente urbano di Legnano.	9.500.000,00